

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : ADAPTACJA POMIESZCZEŃ W BUDYNKU GMINNYM NA POTRZEBY  
UTWORZENIA IZBY PAMIĘCI  
ADRES INWESTYCJI : TUSZYN, ul. 3 MAJA 49  
INWESTOR : GMINA TUSZYN  
ADRES INWESTORA : ul. Piotrkowska 2/4, Tuszyn 95-080  
SPORZADZIŁ KALKULACJE : BOGUMIŁ SKORUPSKI (OBÓLNOBUDOWLANA)  
DATA OPRACOWANIA : 28.08.2018

---

WYKONAWCA :

Przedmiotem opracowania jest adaptacja pomieszczeń w budynku gminnym (budynek gastronomiczny z częścią hotelową na terenie byłego ośrodka wypoczynkowego MSW) na potrzeby utworzenia izby pamięci. Projekt przewiduje adaptację części budynku w celu zlokalizowania w nim: sali wystawowej, pomieszczenia magazynowego i pomieszczenia biurowego.

Program uzupełniająca: pomieszczenie socialne, higieniczno-sanitarne, porządkowe.

Przebudowa części istniejącej polegać będzie m.in. na wymianie konstrukcji dachu nad opracowywaną bryłą budynku.

W zakres prac wchodzi także odnowienie części budynku objętego opracowaniem oraz wykonanie instalacji elektrycznej, wod-kan oraz co.

#### ZAKRES PRAC OGÓLNOBUDOWLANYCH:

PRACE ROZBIÓRKOWE dział 1 koszt. nakł.

1.1. Prace rozbiórkowe:

Zakres robót:

- rozbiórka drewnianego sufitu kasetonowego sali tanecznej (belki oraz płytydrewniane)
- rozbiórka pokrycia dachowego z papy na deskowaniu
- rozbiórka konstrukcji dachowej nad salą taneczną oraz pozostałymi pomieszczeniami objętymi niniejszym etapem
- wywóz materiałów z rozbiórki oraz utylizacja pokrycia dachowego, tj. papy.

WYKONANIE NOWEJ KONSTRUKCJI DACHOWEJ, POKRYCIA i OBRÓBEK BLACHARSKICH dział 2 koszt. nakł.

1.2. Zakres robót:

- wykonanie wieźby drewnianej o układzie krokwiowym
- wykonanie wieźby dachowej w systemie kratownicowego dźwigara dachowego
- montaż płyty OSB
- montaż izolacji termicznej – styropapy
- montaż papy termozgrzewalnej
- montaż kominków wentylacyjnych
- wykonanie nowego orynnowania przy połąci sali wystawowej oraz obróbek blacharskich

Uzupełnienie tynków nad dachem dział 3 koszt. nakł.

1.3. Wykonanie tynków ściany atykowej od wewnętrznej strony.

ROBOTY POSADZKOWE – WYBURZENIA dział 4 koszt. nakł.

1.4. Zakres robót:

- rozbiórka posadzki z deszczulek na lepiku,
- rozbiórka posadzek z płytek ceramicznych,
- rozbiórka posadzek cementowych,
- demontaż grzejników i pozostałości po instalacji c.o.,
- usunięcie warstwy gruntu podposadzkowego do poziomu umożliwiającego wykonanie projektowanych warstw podłogowych.

POWIEKSZENIE OTWORÓW, PRZYGOTOWANIE ŚCIAN, SKUCIE TYNKÓW ZAGRZYBIONYCH i ICH PONOWNE WYKONANIE dział 5 koszt. nakł.

1.5. Zakres robót:

- wykucie z muru ościeżnic drewnianych,
- odbicie tynków na ścianach i suficie pomieszczenia, w którym widoczne jest zaqrzybienie oraz wysuszenie powierzchni poprzez nawiewy ciepłego powietrza (stosować wietrzenie pomieszczeń),
- dwukrotne odqrzybianie preparatem chemicznym powierzchni ścian i sufitu.
- wykucie otworu wentylacyjnego w sali wystawowej w istniejącym kominie,
- powiększenie otworów drzwiowych poprzez rozkucie,
- wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych w pomieszczeniu występowania zaqrzybienia,
- zamurowanie istniejącego otworu w pomieszczeniu projektowanego WC
- okładziny z płyt gips-karton zamurowanych otworów,
- rozebranie boazerii,
- rozebranie wykładziny ściennej z płytek,
- zeszkobanie i zmycie starej farby na ścianach i sufitach.

**ŚCIANY Z PŁYT GIPS-KARTON, SUFIT PODWIESZANY**

dział 6 koszt. nakł.

**1.6. Zakres prac:**

- montaż ścianek działowych w systemie gips-karton na ruszcie metalowym
- montaż sufitu podwieszanego

**NOWE POSADZKI** dział 7 koszt. nakł.

**1.7. Zakres prac:**

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej powierzchni pionowej części fundamentowej od strony posadzki. Do izolacji stosować np. Dysperbit 2x.
- wykonanie nowych podkładów betonowych
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej posadzki
- wykonanie izolacji termicznej posadzki
- wykonanie posadzki cementowej.

**WYKŁADZINA POSADZKOWA i ŚCIENNA** dział 8 koszt. nakł.

**1.8. Zakres prac:**

- montaż okładziny PVC na ścianach pomieszczeniu WC i porządkowym oraz socialnym

**WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ i DRZWIOWEJ** dział 9 koszt. nakł.

**1.9. Zakres prac:**

- wykucie z muru istniejących krat okiennych
- wymiana okien w pom. 1.2, 1.3, 1.4.
- wymiana zewnętrznych drzwi wejściowych PVC (pom. nr 1.1)
- montaż parapetów wewnętrznych
- montaż ościeżnic i drzwi wewnętrznych drewnianych
- montaż drzwi dymoszczelnych pomiędzy izbą pamięci a sala konsumpcyjna

**WYKOŃCZENIE ŚCIAN, GIPSOWANIE, MALOWANIE** dział 10 koszt. nakł.

**1.10. Zakres prac:**

- wykonanie wewnętrznych gładzi gipsowych na ścianach i sufitach
- malowanie powierzchni wewnętrznych ścian i sufitów

**PRACE UZUPEŁNIAJĄCE** dział 11 koszt. nakł.

**1.11. Zakres prac:**

- wyposażenie pom. socialnego
- oznakowanie ewakuacyjne

| Lp.      | Podsta-<br>wa                  | Opis i wyliczenia  | j.m.                             | Poszcz       | Razem          |
|----------|--------------------------------|--|----------------------------------|--------------|----------------|
| <b>1</b> |                                | <b>Rozbiórki dachu</b>   |                                  |              |                |
| 1        | KNR 4-04<br>d.1 0406-05        | Rozebranie belek stropowych - ruszy drewniane<br>17*7.3+6*13   | m<br>m                           | 202.100      |                |
|          |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>202.100</b> |
| 2        | KNR 4-04<br>d.1 0406-04        | Rozebranie podsufitek z desek nieotynkowanych lub z płyt pilśniowych<br>Krotność = 1.3<br>100  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 100.000      |                |
|          |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>100.000</b> |
| 3        | KNR 4-04<br>d.1 0509-02        | Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład<br>127+47   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 174.000      |                |
|          |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>174.000</b> |
| 4        | KNR 4-04<br>d.1 0403-02        | Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk<br>127+45  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 172.000      |                |
|          |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>172.000</b> |
| 5        | KNR 4-04<br>d.1 0403-06        | Rozebranie konstrukcji więźb dachowych wieszarowych<br>105   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 105.000      |                |
|          |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>105.000</b> |
| 6        | KNR 4-04<br>d.1 0403-04        | Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych<br>45+22   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 67.000       |                |
|          |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>67.000</b>  |
| 7        | KNR 4-04<br>d.1 1101-02        | Transport terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km<br>15+2  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 17.000       |                |
|          |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>17.000</b>  |
| 8        | KNR 4-04<br>d.1 1101-05        | Transport terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km<br>Krotność = 9<br>15+2 | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 17.000       |                |
|          |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>17.000</b>  |
| 9        | Kalkulacja<br>d.1 własna       | Utylizacja papy dachowej<br>2  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 2.000        |                |
|          |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b>   |
| <b>2</b> |                                | <b>Konstrukcja dachowa, nowe pokrycie + obróbki blacharskie</b>  |                                  |              |                |
| 10       | KNR 2-02<br>d.2 0401-01        | Więźba dachowa o układzie krokwiowym - analogia<br>22+45   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 67.000       |                |
|          |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>67.000</b>  |
| 11       | Kalkulacja<br>d.2 indywidualna | Dachy z wieszarów drewnianych kratownicowych łączonych na systemowe płytki kolczaste.<br>105   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 105.000      |                |
|          |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>105.000</b> |
| 12       | KNR 0-21<br>d.2 4007-03        | Montaż płyty osb 22- analogia<br>105+23+45   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 173.000      |                |
|          |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>173.000</b> |
| 13       | KNR 0-21<br>d.2 4007-03        | Montaż kontrspadków z płyty osb 22 - dach płaski<br>Krotność = 2<br>0.5*3+1*12+0.5*5   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 16.000       |                |
|          |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>16.000</b>  |

| Lp. | Podsta-<br>wa                          | Opis i wyliczenia   | j.m.                             | Poszcz       | Razem          |
|-----|--|---|----------------------------------|--------------|----------------|
| 14  | KNR-W 2-<br>d.2<br>02 0608-<br>07      | Izokliny styropianowe z papa osłonowa- paski szerokości 5cm - analogia<br>80                                      | m<br>m                           | 80.000       |                |
|     |  |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>80.000</b>  |
| 15  | Kalkulacja<br>d.2<br>indywidu-<br>alna | Montaż styropapy gr. 17cm<br>127+47   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 174.000      |                |
|     |  |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>174.000</b> |
| 16  | KNR-W 2-<br>d.2<br>02 0504-<br>01      | Pokrycie dachów papa termozgrzewalna jednowarstwowe - papa podkładowa<br>128+52                                   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 180.000      |                |
|     |  |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>180.000</b> |
| 17  | KNR-W 2-<br>d.2<br>02 0504-<br>01      | Pokrycie dachów papa termozgrzewalna jednowarstwowe - warstwa nawierzchniowa<br>128+52                            | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 180.000      |                |
|     |  |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>180.000</b> |
| 18  | KNR 2-02<br>d.2<br>0506-01             | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej 80*0.18                                     | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 14.400       |                |
|     |  |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>14.400</b>  |
| 19  | KNP 02<br>d.2<br>0816-<br>01.02        | Kominki wentylacyjne na dachach krytych papa lub dachówka płaska - montaż<br>4+3+1                                | szt.<br>szt.                     | 8.000        |                |
|     |  |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>8.000</b>   |
| 20  | KNR 7-12<br>d.2<br>0101-01             | Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne - istniejąca blacha atyki<br>1   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 1.000        |                |
|     |  |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>   |
| 21  | KNR 7-12<br>d.2<br>0105-01             | Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych<br>1   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 1.000        |                |
|     |  |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>   |
| 22  | KNR-W 7-<br>d.2<br>12 0204-<br>01      | Malowanie pedzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi konstrukcji pełnościennych - blacha atyki<br>1         | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 1.000        |                |
|     |  |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>   |
| 23  | KNR-W 4-<br>d.2<br>01 0530-<br>01      | Wymiana rynien z wykonaniem nowych prostokątnych z blachy ocynkowanej do 40 cm w rozwinięciu - Analogia<br>8      | m<br>m                           | 8.000        |                |
|     |  |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>8.000</b>   |
| 24  | KNR-W 2-<br>d.2<br>02 0522-<br>05      | Trójnik z blachy ocynkowanej - montaż z gotowych elementów - analogia<br>1  | szt.<br>szt.                     | 1.000        |                |
|     |  |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>   |
| 25  | KNR 4-01<br>d.2<br>0533-02             | Wymiana pasów pod-i nadrynnowych, z blachy ocynkowanej 0.5*8  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 4.000        |                |
|     |  |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>4.000</b>   |
| 26  | KNR-W 4-<br>d.2<br>01 0535-<br>01      | Wymiana rur spustowych z wykonaniem nowych prostokątnych z blachyocynkowanej50 cm w rozwinięciu - analogia<br>1.6 | m<br>m                           | 1.600        |                |

| Lp.      | Podstawa                       | Opis i wyliczenia   | j.m.                             | Poszcz       | Razem          |
|----------|--------------------------------|---|----------------------------------|--------------|----------------|
|          |                                |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.600</b>   |
| 27       | KNR 4-01<br>d.2 0530-02        | Wykonanie obróbki czapy komina z blachy ocynkowanej<br>1.8  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 1.800        |                |
|          |                                |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.800</b>   |
| <b>3</b> |                                | <b>Uzupełnienia tynków na dachem</b>  |                                  |              |                |
| 28       | KNR 4-01<br>d.3 0728-02        | Uzupełnienie tynków zewnętrznych komina - analogia<br>4   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 4.000        |                |
|          |                                |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>4.000</b>   |
| 29       | KNR 4-01<br>d.3 0726-02        | Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III - attyka wewnętrzna<br>7   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 7.000        |                |
|          |                                |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>7.000</b>   |
| <b>4</b> |                                | <b>Roboty posadzkowe - wyburzenia</b>   |                                  |              |                |
| 30       | KNR 4-04<br>d.4 0501-04        | Rozebranie posadzek z deszczulek mocowanych na lepik - do 61 deszczulek na 1 m2 posadzki<br>Krotność = 0.8<br>102   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 102.000      |                |
|          |                                |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>102.000</b> |
| 31       | KNR 4-04<br>d.4 0504-03        | Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych<br>16.59+7.85+14.98   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 39.420       |                |
|          |                                |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>39.420</b>  |
| 32       | KNR 4-04<br>d.4 0504-01        | Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych<br>16.59+7.85+14.98+102+4.31+12.73+5.70+0.6   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 164.760      |                |
|          |                                |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>164.760</b> |
| 33       | KNR 4-04<br>d.4 0707-01        | Demontaż arzeiników żeliwnych o powierzchni arzeinej do 2.5 m2<br>4   | zesp.<br>zesp.                   | 4.000        |                |
|          |                                |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>4.000</b>   |
| 34       | KNR 4-04<br>d.4 0701-04        | Demontaż rur stalowych ocynkowanych o śr. do 25 mm<br>26  | m<br>m                           | 26.000       |                |
|          |                                |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>26.000</b>  |
| 35       | KNR-W 2-<br>d.4 01 0304-<br>01 | Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu I-II) - wybranie gruntu spod posadzki<br>(16.59+7.85+14.98+102+4.31+12.73+5.70+0.6)*0.17  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 28.009       |                |
|          |                                |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>28.009</b>  |
| 36       | KNR 2-01<br>d.4 0212-03        | Załadunek gruntu i gruzu uprzednio zmagazynowanego w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km<br>(16.59+7.85+14.98+102+4.31+12.73+5.70+0.6)*0.17+3.7*2.6*0.2+(16.59+7.85+14.98)*0.2+(16.59+7.85+14.98+102+4.31+12.73+5.70+0.6)*0.07+1.26+1.66+0.65                                     | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 52.920       |                |
|          |                                |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>52.920</b>  |
| 37       | KNR 2-01<br>d.4 0214-03        | Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.I-II<br>Krotność = 9<br>(16.59+7.85+14.98+102+4.31+12.73+5.70+0.6)*0.17+3.7*2.6*0.2+(16.59+7.85+14.98)*0.2+(16.59+7.85+14.98+102+4.31+12.73+5.70+0.6)*0.07+1.26+1.66+0.65 | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 52.920       |                |
|          |                                |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>52.920</b>  |
| <b>5</b> |                                | <b>Powiększenia otworów, przygotowania ścian, skucie tynków zagrybionych i ich ponowne wykonanie</b>  |                                  |              |                |
| 38       | KNR 4-01<br>d.5 0354-04        | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2  | szt.                             |              |                |

| Lp. | Podsta-<br>wa                  | Opis i wyliczenia  | j.m.                             | Poszcz       | Razem         |
|-----|--------------------------------|--|----------------------------------|--------------|---------------|
|     |                                | 8  | szt.                             | 8.000        |               |
|     |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>8.000</b>  |
| 39  | KNR 4-01<br>d.5 0701-11        | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup><br>14.9  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 14.900       |               |
|     |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>14.900</b> |
| 40  | KNR 4-01<br>d.5 0701-05        | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup><br>3.5*2.8+4.5*2.8                  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 22.400       |               |
|     |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>22.400</b> |
| 41  | KNR 4-01<br>d.5 0621-01        | Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych - analogia<br>3.5*2.8+4.5*2.8   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 22.400       |               |
|     |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>22.400</b> |
| 42  | KNR 4-01<br>d.5 0622-01        | Dwukrotne odgrzybianie stropów metoda smarowania - analogia<br>14.9  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 14.900       |               |
|     |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>14.900</b> |
| 43  | KNR 4-01<br>d.5 0333-08        | Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej<br>Wykucie otworu wentylacyjnego w istniejącym kominie - pom. sala wystawowa.<br>1 | szt.<br>szt.                     | 1.000        |               |
|     |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>  |
| 44  | KNR 4-01<br>d.5 0329-02        | Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych - powiększenie otworu<br>0.3*2.1*2                 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 1.260        |               |
|     |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.260</b>  |
| 45  | KNR 4-04<br>d.5 0102-02        | Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej<br>1*0.8*0.5   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 0.400        |               |
|     |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.400</b>  |
| 46  | KNR 4-01<br>d.5 0105-04        | Przewóz gruzu taczkami na odległość do 10 m w gruncie kat. I-II<br>0.3*2.1*2+0.4   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 1.660        |               |
|     |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.660</b>  |
| 47  | KNR-W 2-<br>d.5 02 0801-<br>02 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach<br>22.4   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 22.400       |               |
|     |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>22.400</b> |
| 48  | KNR-W 2-<br>d.5 02 0801-<br>04 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach<br>14.9  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 14.900       |               |
|     |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>14.900</b> |
| 49  | NNRNKB<br>d.5 202 0163-<br>05  | Zamurowanie otworu o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych typu U 220<br>1.6*2   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 3.200        |               |
|     |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>3.200</b>  |
| 50  | NNRNKB<br>d.5 202 0137-<br>03  | Zamurowanie części otworu po drzwiach wejściowych do pom. biurowego, grubości 40 cm na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej<br>0.9*0.9                                 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 0.810        |               |
|     |                                |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>0.810</b>  |

| Lp.      | Podsta-<br>wa             | Opis i wyliczenia  | j.m.                             | Poszcz       | Razem          |
|----------|---------------------------|--|----------------------------------|--------------|----------------|
| 51       | KNR 2-02<br>d.5 2006-01   | Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach - zabudowa zamurowanych fragmentów 1.6*2*2   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 6.400        |                |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>6.400</b>   |
| 52       | KNR 4-04<br>d.5 0404-07   | Rozebranie boazerii - analogia<br>41*1.2-(0.9+1.6+2.1)*1.2-0.5*2.12*7  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 36.260       |                |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>36.260</b>  |
| 53       | KNR 4-01<br>d.5 0819-15   | Rozebranie wykładziny ściennej z płytek<br>11*1.6-0.7*1.7*2  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 15.220       |                |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>15.220</b>  |
| 54       | KNR 4-01<br>d.5 1202-09   | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup><br>4.3+16.59+7.85+12.73+6.2+(2.1*2+2.05*2)*3.07-0.9*2*1.6*2.35-1.6*2.8+(3.45*2+4.8*2)*2.8-0.9*2*2-1.5*1.2*2+11.22*1-1.5*1.2-0.9*2*2+(3.5+4.5)*2.8-0.9*2*2+6.3*3*2-1.7*2.9-1.6*2.4+2+3.2*2*3+2 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 177.753      |                |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>177.753</b> |
| <b>6</b> |                           | <b>Ściany z płyt gips-karton, sufit podwieszany</b>  |                                  |              |                |
| 55       | KNR AT-<br>d.6 12 0201-01 | Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA Ogień (system NIDA Sufit) na metalowej konstrukcji nośnej NIDA 60CD jednopoziomowej, jedna warstwa pokrycia 15-01, odporność ogniowa F 0.5/EI 30 102  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 102.000      |                |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>102.000</b> |
| 56       | KNNR 2<br>d.6 0604-02     | Paroizolacja sufitu podwieszanego<br>102   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 102.000      |                |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>102.000</b> |
| 57       | KNR 0-14<br>d.6 2010-02   | Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych typu woda na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 75 - 101<br>0.8*0.8*3  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 1.920        |                |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.920</b>   |
| 58       | KNR AT-<br>d.6 12 0109-01 | Ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych NIDA<br>0.9*2.1+1*2.1  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 3.990        |                |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>3.990</b>   |
| 59       | KNR AT-<br>d.6 12 0109-03 | Skrzydła drzwiowe fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych NIDA<br>0.8*2.05+0.9*2.05   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 3.485        |                |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>3.485</b>   |
| <b>7</b> |                           | <b>Nowe posadzki</b>   |                                  |              |                |
| 60       | KNNR 2<br>d.7 0601-06     | Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych powłokowe bitumiczne ściana podposadzkowa<br>(42+27+16.5+11+16)*0.23  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 25.875       |                |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>25.875</b>  |
| 61       | KNR 2-02<br>d.7 1101-01   | Podkłady betonowe na podłożu gruntowym<br>170*0.1  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 17.000       |                |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>17.000</b>  |
| 62       | KNR 2-02<br>d.7 0607-01   | Izolacje posadzki przeciwwilgociowe z folii polietylenowej 2x - ANALOGIA<br>Krotność = 2<br>170  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 170.000      |                |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>170.000</b> |



| Lp.      | Podsta-<br>wa                          | Opis i wyliczenia   | j.m.           | Poszcz       | Razem          |
|----------|--|---|----------------|--------------|----------------|
| 63       | KNR 2-02<br>d.7<br>0609-03             | Izolacje cieplne płyt styropianowych poziome na sucho - 7cm   | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |  | 170   | m <sup>2</sup> | 170.000      |                |
|          |  |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>170.000</b> |
| 64       | KNR 2-02<br>d.7<br>0609-03<br>analogia | Izolacje cieplne z płyt styropianowych z ekranem systemowym pod ogrzewania podłogowe gr. 5cm                                      | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |  | 170   | m <sup>2</sup> | 170.000      |                |
|          |  |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>170.000</b> |
| 65       | KNR 2-22<br>d.7<br>1003-02             | Posadzki betonowe grubości 5 cm zatarte na gładko   | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |  | 170   | m <sup>2</sup> | 170.000      |                |
|          |  |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>170.000</b> |
| 66       | KNR 2-22<br>d.7<br>1003-03             | Posadzki betonowe - dodatek za pogrubienie o 1 cm<br>Krotność = 2   | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |  | 170   | m <sup>2</sup> | 170.000      |                |
|          |  |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>170.000</b> |
| <b>8</b> |  | <b>Wykładzina posadzkowa i ścienna</b>  |                |              |                |
| 67       | KNR 2<br>d.8<br>1208-01                | Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N gr. 2.0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |  | 170   | m <sup>2</sup> | 170.000      |                |
|          |  |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>170.000</b> |
| 68       | KNR 2-02<br>d.8<br>1113-06             | Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przwścieenne z polichloroku winylu klejone<br>(42+27+16.5+11+16)-(0.8*8+1.6*2+0.5+2.1)       | m              |              |                |
|          |  |   | m              | 100.300      |                |
|          |  |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>100.300</b> |
| 69       | KNR 2-02<br>d.8<br>1112-05             | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW  | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |  | 170   | m <sup>2</sup> | 170.000      |                |
|          |  |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>170.000</b> |
| 70       | KNR 2-02<br>d.8<br>1112-09             | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zarzwanie wykładzin rulonowych  | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |  | 170   | m <sup>2</sup> | 170.000      |                |
|          |  |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>170.000</b> |
| 71       | KNR 2-02<br>d.8<br>1112-05             | Wykładziny z tworzyw sztucznych - PCW na ścianach - analogia<br>3.15*2+1.6*2+2.1*2  | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |  |   | m <sup>2</sup> | 13.700       |                |
|          |  |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>13.700</b>  |
| <b>9</b> |  | <b>Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej + parapety</b>   |                |              |                |
| 72       | KNR-W 4-<br>d.9<br>01 0353-<br>15      | Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki krat metalowych - analogia  | szt.           |              |                |
|          |  | 8+6*4+8   | szt.           | 40.000       |                |
|          |  |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>40.000</b>  |
| 73       | KNR 0-19<br>d.9<br>0930-09             | Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2<br>1.47*1.16*4               | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |  |   | m <sup>2</sup> | 6.821        |                |
|          |  |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>6.821</b>   |
| 74       | KNR 0-19<br>d.9<br>0930-12             | Wymiana drzwi zewnętrznych skrzynkowych na drzwi z PCV<br>1.6*2.35  | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |  |   | m <sup>2</sup> | 3.760        |                |
|          |  |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>3.760</b>   |
| 75       | KNR 0-19<br>d.9<br>1023-06             | Montaż okna uchylno-rozwieranego jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m2 (pom. biurowe)<br>0.9*1.2              | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |  |   | m <sup>2</sup> | 1.080        |                |
|          |  |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.080</b>   |
| 76       | Kalkulacja<br>d.9<br>indywidualna      | Montaż parapetów wewnętrznych - PCW z noskami   | m              |              |                |

| Lp.       | Podsta-<br>wa                              | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz       | Razem          |
|-----------|--|--|----------------|--------------|----------------|
|           |  | 4*1.2+1*0.95   | m              | 5.750        |                |
|           |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>5.750</b>   |
| 77        | KNR-W 2-<br>d.9<br>02 1026-<br>01          | Ościeżnice drewniane zwykłe  | m <sup>2</sup> |              |                |
|           |  | 0.9*2.05*4+1*2.05  | m <sup>2</sup> | 9.430        |                |
|           |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>9.430</b>   |
| 78        | KNR-W 2-<br>d.9<br>02 1027-<br>02 analogia | Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1.5 m2                        | m <sup>2</sup> |              |                |
|           |  | 0.9*2.05*5+1*2.05  | m <sup>2</sup> | 11.275       |                |
|           |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>11.275</b>  |
| 79        | KNR 0-19<br>d.9<br>1024-04<br>analogia     | Montaż drzwi aluminiowych (witryn), aluminium szkło - analogia   | m <sup>2</sup> |              |                |
|           |  | 1.65*2.84  | m <sup>2</sup> | 4.686        |                |
|           |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>4.686</b>   |
| 80        | KNR 0-19<br>d.9<br>1023-12                 | Montaż drzwi z PCV (witryny) z obróbką osadzenia - analogia  | m <sup>2</sup> |              |                |
|           |  | 1.60*2.4   | m <sup>2</sup> | 3.840        |                |
|           |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>3.840</b>   |
| <b>10</b> |  | <b>Wykończenie ścian, gipsowanie, malowanie.</b>   |                |              |                |
| 81        | KNR 2-02<br>d.1<br>0815-06<br>0            | Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych        | m <sup>2</sup> |              |                |
|           |  | 170-102  | m <sup>2</sup> | 68.000       |                |
|           |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>68.000</b>  |
| 82        | KNR 2-02<br>d.1<br>0815-05<br>0            | Wewnętrzne gładzie gipsowe, jednowarstwowe na sufitach - sufit podwieszany sali wystawowej                       | m <sup>2</sup> |              |                |
|           |  | 102  | m <sup>2</sup> | 102.000      |                |
|           |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>102.000</b> |
| 83        | KNR 2-02<br>d.1<br>0815-04<br>0            | Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach   | m <sup>2</sup> |              |                |
|           |  | 7.6*12.94-1.6*2.4-3*7+15.8*2.8-0.8*2*3+11*2.8-0.8*2*2+16*2.8-0.8*2*3+21*3.05-0.8*2-1.6*2.3-1.6*2.4+10            | m <sup>2</sup> | 245.474      |                |
|           |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>245.474</b> |
| 84        | KNR 4-01<br>d.1<br>1204-01<br>0            | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi sufitów   | m <sup>2</sup> |              |                |
|           |  | 170  | m <sup>2</sup> | 170.000      |                |
|           |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>170.000</b> |
| 85        | KNR 4-01<br>d.1<br>1204-02<br>0            | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi ścian   | m <sup>2</sup> |              |                |
|           |  | 7.6*12.94-1.6*2.4-3*7+15.8*2.8-0.8*2*3+11*2.8-0.8*2*2+16*2.8-0.8*2*3+21*3.05-0.8*2-1.6*2.3-1.6*2.4+10            | m <sup>2</sup> | 245.474      |                |
|           |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>245.474</b> |
| <b>11</b> |  | <b>Prace uzupełniające</b>   |                |              |                |
| 86        | Kalkulacja<br>d.1<br>własna<br>1           | 1. Wyposażenie pom. socjalnego - zabudowa kuchenna blatowa ze zlewozmywakiem jednokomorowym i baterią nablatawa. | m              |              |                |
|           |  | 3  | m              | 3.000        |                |
|           |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>3.000</b>   |
| 87        | Kalkulacja<br>d.1<br>własna<br>1           | Oznakowanie ewakuacyjne  | kpl            |              |                |
|           |  | 1  | kpl            | 1.000        |                |

| Lp. | Podsta-<br>wa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz       | Razem        |
|-----|---------------|-------------------|------|--------------|--------------|
|     |               |                   |      | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |